



*Associació de veïns i veïnes de Fals*

## **CONCLUSIONS DE LA SESSIÓ DE PARTICIPACIÓ I DEBAT SOBRE L'URBANISME AL POBLE DE FALS DEL DIA 9 DE JULIOL DE 2005 ORGANITZAT PER L'ASSOCIACIÓ DE VEÏNS I VEÏNES DE FALS**

Amb la participació de 47 persones del poble de Fals, després d'escoltar unes reflexions de l'arquitecte urbanista Francesc Mestres sobre com veu el poble de Fals i com creu que podria ser, es va dur a terme una discussió de grups dinamitzats per la Montse Gibert (tècnica en participació) i pel mateix Francesc Mestres, que varen arribar a les següents conclusions sobre el creixement del poble:

### **VOLEM PRESERVAR LA IDENTITAT DEL POBLE**

- ✓ No volem passar a un model de ciutat. S'ha de procurar no passar del model actual a un model exclusiu de ciutat.
- ✓ No volem passar a un model d'urbanització. S'ha d'evitar que el poble perdi la seva identitat per convertir-se en una urbanització més.
- ✓ Cal tenir present que el poble el formen tant els que viuen en cases del nucli com els que viuen en cases aïllades que s'hi relacionen.

### **Per aconseguir-ho cal:**

- ✓ Posar límits al creixement del poble.
- ✓ Rehabilitar el nucli antic, que sigui peatonal, arreglat, habitat i com a conjunt integrat a l'entorn rural.
- ✓ L'espai ha de ser net i endreçat, amb el bestiar que quedi integrat.
- ✓ Facilitar la rehabilitació i l'ampliació de les masies i cases aïllades.
- ✓ Definició clara d'espais d'ús col·lectiu i de serveis.
- ✓ Preservar aquells espais o edificacions que donen identitat al poble (església, casal).

### **VOLEM QUE EL POBLE CREIXI.**

- ✓ Pel recanvi intergeneracional. El principal problema és l'envelliment de la població, per això s'ha de fer tot el possible perquè els joves trobin oportunitats, sobretot d'habitatge, per estar-se al poble.
- ✓ Per gaudir d'uns serveis mínims. Un creixement suficient per gaudir de serveis mínims bàsics. Entenem però, que viure en un poble comporta no disposar de determinats serveis de forma exclusiva i que per tant alguns, haurien de ser mancomunats amb la resta de pobles del municipi o amb els municipis veïns.

### **Per aconseguir-ho cal:**

- ✓ Buscar i promoure ajudes per rehabilitar les cases velles del poble.
- ✓ Preveure que es puguin construir als masos aïllats edificacions per poder viure els joves que s'hi volen quedar.
- ✓ Fer edificacions noves amb criteris que es descriuen més endavant.
- ✓ Hi ha d'haver cases o pisos protegits.

### **PERÓ UN CREIXEMENT ORDENAT I HARMONIÓS**

- ✓ No volem un creixement en taca d'oli descontrolat i de dimensions desmesurades.

### **Per aconseguir-ho cal:**

- ✓ Planejament previ consensuat amb la gent que hi viu i els agents socials i econòmics.
- ✓ El poble s'ha d'eixamplar de forma harmoniosa amb l'existent i el paisatge, donant continuïtat als nuclis existents, però deixant buits d'edificació entre diferents parts.
- ✓ Les noves edificacions s'han de sotmetre a control estètic per no convertir el futur poble en un mostrari dispers.
- ✓ Les noves construccions han de ser amb parcel·les unifamiliars mitjanes.

### **QUE DISPOSI D'UNS SERVEIS MÍNIMS**

La opció de viure en un poble petit comporta acceptar els servei mínims, no obstant considerem que:

- ✓ Cal créixer just perquè poguem gaudir de serveis que ara no tenim o són molt precaris (per exemple: una botiga oberta tots els dies).
- ✓ Cal que aconseguim uns serveis apropiats per la gent gran, per exemple un centre de dia.
- ✓ Hem d'aconseguir mancomunar amb els pobles veïns serveis que no aconseguiríem amb la qualitat suficient si els féssim per separat (esportius, sanitaris, escolars, transport).
- ✓ Hem d'aconseguir la millora del transport col·lectiu que passa en gran mesura perquè es posi amb un funcionament raonable el tren (estació de Rajadell)

### **VOLEM UNA PLANIFICACIÓ URBANÍSTICA QUE FACILITI LES RELACIONS SOCIALS**

- ✓ Cal donar una continuïtat als espais i treure el màxim de rendiment dels espais públics (parc infantil, esports, zones de passeig, etc.).

## **VOLEM UN POBLE SOSTENIBLE**

- ✓ Hem de procurar créixer en la mesura que la disponibilitat d'aigua i serveis de sanejament ens ho permeti.
- ✓ Hem de protegir els espais agraris del poble, no només per protegir el paisatge i la identitat del territori, si no per contribuir a l'equilibri ecològic del país.
- ✓ No només volem preservar el paisatge visual, també cal tenir en compte la contaminació acústica (perill de l'aeroport o soroll d'indústries) i el tema de les olors.
- ✓ Hem d'aconseguir preservar i integrar a l'interior del poble els horts familiars existents, promocionant-los si cal.
- ✓ Cal prioritat en el tema del sanejament de les aigües residuals amb una bona previsió de futur.
- ✓ S'ha d'aconseguir introduir les energies alternatives i una construcció més eficient energèticament en el creixement del poble.

**TOT PLEGAT HO VOLEM ACONSEGUIR AMB EL MÀXIM  
CONSENS ENTRE LA GENT QUE HI VIU,  
L'AJUNTAMENT, LES EMPRESES, PROPIETARIS DE  
TERRENYS I TOTS ELS AGENTS PRESENTS EN EL  
TERRITORI.**

**Fals, juliol de 2005**